



Тіркелетін жылжымайтын мүлік объектісіне
(көппәтерлі тұрғын үйлер, офистар, өндірістік, сауда объектілері және т.б.)
ТЕХНИКАЛЫҚ ПАСПОРТ (Н-2) / ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ (Ф-2)

на регистрируемые объекты недвижимости
(многоквартирные жилые дома, офисы, промышленные, торговые объекты и т.п.)

1. Облысы	Ақтөбе облысы
Область	Актюбинская область
2. Ауданы	
Район	
3. Қала (кенті, елді мекені)	Ақтөбе қ.
Город (поселок, населенный пункт)	г. Актобе
4. Қаладағы аудан	Алматы ауд.
Район в городе	р-н Алматы
5. Мекен-жайы	Кеңес Нокин т.а., 115А құр
Адрес	ж.м. Кеңес Нокина, ст-е 115А
6. Кадастрлық нөмір	
Кадастровый номер	02:036:177:1422:1
7. Түгендеу нөмір	
Инвентарный номер	176010
8. Мақсат арнауы(жоспар бойынша литер)	мектеп(А),жертөле
Целевое назначение (литер по плану)	школа(А),подвал
9. Қордың санаты	тұрғын емес
Категория фонда	нежилой

(нежилой/жилой, если вторичный объект расположен в многоквартирном жилом доме,
необходимо указать "ВО в составе МЖД")

ЖАЛПЫ МӘЛІМЕТТЕР / ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ

1. Сериясы, жобаның түрі		8. Тұрғын емес үй-жайдың ауданы	
Серия, тип проекта		Площадь нежилых пом-ий	
2. Қабат саны	3	9. Пәтер саны	
Число этажей		Число квартир	
3. Құрылыс ауданы	2490,1	10. Үй-жайлар, бөлмелер саны	128
Площадь застройки		Число помещений, комнат	
4. Ғимараттың ауқымы	24030	11. Қабырға материалы	кирпич
Объем здания		Материал стен	
5. Жалпы алаңы	5162,3	12. Салынған жылы	2017
Общая площадь		Год постройки	
6. Балконның, лоджияның және т.б.		13. Табиғи тозу	
алаңы		Физический износ	
Площадь балкона, лоджии ж.б.			
7. Тұрғын ауданы			
Жилая площадь			

реестровый № заказ 002216686775

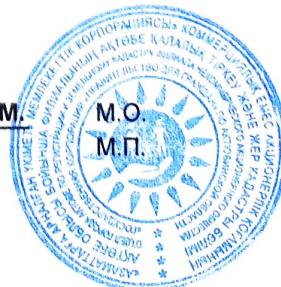
Паспорт
Паспорт составлен

15.11.2021

ж. жасалған
г.

Бөлім басшысы
Руководитель отдела (қолы / подпись)

Жалинов Д.М.



НЕГІЗГІ ҚҰРЫЛЫСТЫҢ КОНСТРУКТИВТІК ЭЛЕМЕНТТЕРІНІҢ ТЕХНИКАЛЫҚ СИПАТТАМАСЫ ТЕХНИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ КОНСТРУКТИВНЫХ ЭЛЕМЕНТОВ ОСНОВНОГО СТРОЕНИЯ

ТЕХНИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ КОНСТРУКТИВНЫХ ЭЛЕМЕНТОВ ОСНОВНОГО СТРОЕНИЯ						
№	Конструктивтік элементтердің атауы Наименование конструктивных элементов		Конструктивтік элементтердің сипаттамасы (материал, ерленуі және т.б.) Описание конструктивных элементов (материал, отделка и т.д.)	Техникалық жағдайы (отыруы, шіруі, жарылуы және т.б.) Техническое состояние (осадка, гниль, трещины и т.д.)	Тоғу % Износ %	Ағымдағы өзгерістер / Текущие изменения
1	2		3	4	5	6
А - школа						
1	Іргетасы Фундамент		т/б блоктар ж/б блоки	Жақсы Хорошее		
2	а) ішкі және сыртқы тұрақты қабырғалары наружные и внутренние капитальные стены		кірпіш кирпич	Жақсы Хорошее		
	б) ара қабырға перегородки		кірпіш кирпич	Жақсы Хорошее		
3	Аражабын Перекрытия	шатырлық чердачное	т/б плиталар ж/б плиты	Жақсы Хорошее		
		қабатаралық междуэтажное	т/б плиталар ж/б плиты	Жақсы Хорошее		
4	шатыр кровля		металл жабынқыш металлочерепица	Жақсы Хорошее		
5	Еден Полы	1-ші қабаттың 1-го этажа	бетон бетон	Жақсы Хорошее		
		келесі қабаттардың последующих этажей	бетон бетон	Жақсы Хорошее		
6	Ойықтар Проемы	терезелер окна	пластик пластик	Жақсы Хорошее		
		есіктер двери	ағаш деревянные	Жақсы Хорошее		
7	Өрлеу жұмыстары Отделочные работы	ішкі внутренние	сырланған оштукатурено	Жақсы Хорошее		
		сыртқы наружные	тігістерді сөгу расшивка швов	Жақсы Хорошее		
8	Ыстық су мен қамтамастандырылған Горячее водоснабжение					
9	Су құбыры / Водопровод		иә / да	Жақсы Хорошее		
10	Канализация / Канализация		иә / да	Жақсы Хорошее		
11	Электрмен жарықтандыру Электроосвещение		иә / да	Жақсы Хорошее		
12	Жылу Отопление	пешті / печное				
13		газ пешті / печное газовое				
14		ЖЭО-нан / от ТЭЦ				
15		АГВ-дан / от АГВ				
16		жеке жылу қондырғылнан от индивидуальной отопительной установки	газбен на газе	иә / да	Жақсы Хорошее	
17			қатты отынмен на твердом топливе			
18		аудандық қазандығынан от районной котельной	газбен на газе			
19			қатты отынмен на твердом топливе			
20	Басқа жұмыстар / Разные работы		басқа прочее	Жақсы Хорошее		

Техникалық паспортқа қоса берілетін құжаттардың тізбесі
Перечень документов, прилагаемых к техническому паспорту:

1. Қабаттық жоспарлар
Поэтажные планы
2. Қабаттық жоспарларға экспликация
Экспликация к поэтажным планам
3. Ерекше белгілері
Особые отметки

3

3

2017 года постройки

НЕГІЗГІ ҚҰРЫЛЫСТЫҢ КОНСТРУКТИВТІК ЭЛЕМЕНТТЕРІНІҢ ТЕХНИКАЛЫҚ СИПАТТАМАСЫ ТЕХНИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ КОНСТРУКТИВНЫХ ЭЛЕМЕНТОВ ОСНОВНОГО СТРОЕНИЯ

ТЕХНИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ КОНСТРУКТИВНЫХ ЭЛЕМЕНТОВ ОСНОВНОГО СТРОЕНИЯ						
№	Конструктивтік элементтердің атауы Наименование конструктивных элементов		Конструктивтік элементтердің сипаттамасы (материал, өрленуі және т.б.) Описание конструктивных элементов (материал, отделка и т.д.)	Техникалық жағдайы (отыруы, шіруі, жарылуы және т.б.) Техническое состояние (осадка, гниль, трещины и т.д.)	Тозу % Износ %	Ағымдағы өзгерістер / Текущие изменения
1	2		3	4	5	6
подвал - подвал						
1	Іргетасы Фундамент		т/б блоктар ж/б блоки	Жақсы Хорошее		
2	а) ішкі және сыртқы тұрақты қабырғалары наружные и внутренние капитальные стены		т/б блоктар ж/б блоки	Жақсы Хорошее		
	б) ара қабырға перегородки		т/б блоктар ж/б блоки	Жақсы Хорошее		
3	Аражабын Перекрытия	шатырлық чердачное				
		қабатаралық междуэтажное	т/б плиталар ж/б плиты	Жақсы Хорошее		
4	шатыр кровля					
5	Еден Полы	1-ші қабаттың 1-го этажа	бетон бетон	Жақсы Хорошее		
		келесі қабаттардың последующих этажей				
6	Ойықтар Проемы	терезелер окна	пластик пластик	Жақсы Хорошее		
		есіктер двери	металды металлические	Жақсы Хорошее		
7	Өрлеу жұмыстары Отделочные работы	ішкі внутренние	сырланған оштукатурено	Жақсы Хорошее		
		сыртқы наружные	сырланған оштукатурено	Жақсы Хорошее		
8	Ыстық су мен қамтамастандырылған Горячее водоснабжение					
9	Су құбыры / Водопровод		иә / да	Жақсы Хорошее		
10	Канализация / Канализация		иә / да	Жақсы Хорошее		
11	Электрмен жарықтандыру Электроосвещение		иә / да	Жақсы Хорошее		
12	Жылу Отопление	пешті / печное				
13		газ пешті / печное газовое				
14		ЖЭО-нан / от ТЭЦ				
15		АГВ-дан / от АГВ				
16		жеке жылу қондырғылнан от индивидуальной отопительной установки	газбен на газе	иә / да	Жақсы Хорошее	
17			қатты отынмен на твердом топливе			
18		аудандық қазандығынан от районной котельной	газбен на газе			
19			қатты отынмен на твердом топливе			
20	Басқа жұмыстар / Разные работы		басқа прочее	Жақсы Хорошее		

Техникалық паспортқа қоса берілетін құжаттардың тізбесі
Перечень документов, прилагаемых к техническому паспорту:

1. Қабаттық жоспарлар
Поэтажные планы
2. Қабаттық жоспарларға экспликация
Экспликация к поэтажным планам
3. Ерекше белгілері
Особые отметки

2017 года постройки

**ЖЕР УЧАСКЕСІНІҢ ЭКСПЛИКАЦИЯСЫ, м2
ЭКСПЛИКАЦИЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА, м2**

Жер бағытын өзгертетін құжаттар бойынша / По документам	Шынықтығыла пайдаланған бойынша / По фактическому использованию	Салынған аудан, м2 / Застроенная площадь, м2				Салынбаған аудан / Незастроенная площадь														
		Барлығы / всего	негізгі құрылыс астында / под основными строениями	Басқа да салулар мен құрылыс астында / под прочими постройками и сооружениями	асфальт жабулар / асфальтовые покрытия	Басқа да аймақ. / прочие застройки	топырақ / грунт	Жабдыкталған аудандар / Оборудованные площадки				Барлығы / всего	жасыл отырғызулар / зеленые насаждения							
								Барлығы / всего	Спорттық / спортивные	балалардың / детские	шаруашылық / хозяйственные		Барлығы / всего	араштық көгал / аллан / газон с деревьями	жемісті бақ / плодотворный сад	көгалы аялан, тұл өсетін күймеба / газонды, цвөто-чныө күймебаы	Бақша / огород	Бақша / прочие		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18			
17928 кв.м.	17928 кв.м.	2669,0	2565,1	103,9		7102	8157													

Негізгі және қызметтік құрылыстардың, суық жалғай салынғандардың, подвалдардың, аула құрылыстарының, жолдардың тағайындауы мен сипаттамасы / Назначение и характеристика основных и служебных строений, холодных пристроек, подвалов, дворовых сооружений, замошений

Жоспар бойынша литер / Литер по плану	Тағайындау / Назначение	Ауданы, м2 / Площадь, м2	Көлемі, м3 / Объем, м3	Тозу / Износ, %	Конструктивтік элементтердің сипаттамасы / Описание конструктивных элементов					
					іргетас / фундамент	қабырғалар және қалқалар / стены и перегородки	жабылулар / перекрытия	тебе жабындысы / кровля	елендер / полы	ойықтар / проемы
I	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
A	школа	2490,1	22824		ж/б блокі	кірпіч	ж/б плиты	металлочерепица	бетон	пластик, дерево
подвал	подвал	524,2	1206		ж/б блокі	ж/б блокі	ж/б плиты		бетон	пластик, металл
вход	вход в подвал					ж/б блокі				
вход	вход в подвал					ж/б блокі				
I	забор с воротами					металлические				
III	навес-крыльцо				бетон	кірпіч				
II	беседка					металл.стойки		профлист		
крыльцо	крыльцо					бетон				

Орындаған маман(дар)
Выполнил(и) специалист(ы)

(Т.А.Ә., қолы / ФИО., подпись)

Елмәганбетов Б. С.

Басшы орынбасары
Заместитель руководителя

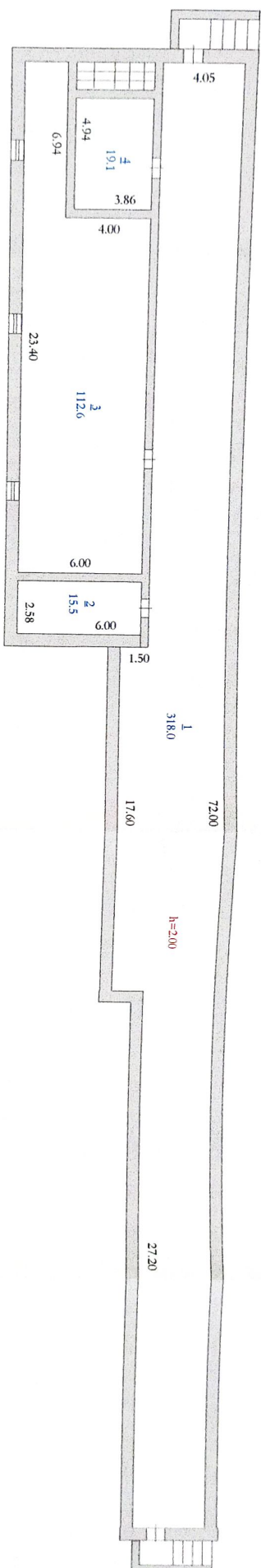
(Т.А.Ә., қолы / ФИО., подпись)

Дүйсенов А.Б.

15.11.2021

ж. жағдайына құрастырылған

РАССУЖДАНИЕ № 002/16082775



№ 24 МД 18	Исследование влияния Экономического кризиса на отношение к труду на предприятиях в условиях рецессии	24.11.2016	24.11.2016
Название Науч. проект	Исследование влияния Экономического кризиса на отношение к труду на предприятиях в условиях рецессии	Жуков, К.П. Юрков, Г.В. ПСА	МД : 300
Мини-дани	Выполнения Инициатива	Ф.И.О. : Л.А.Т.	МД : 300
15.11	Эксплуататор В.С		
2016г			

[illegible]

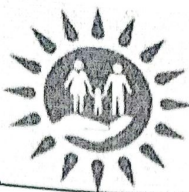
Басшы орынбасары
Заместитель руководителя

Пыльцевая А.Б.

[illegible]

d

[illegible]



Тіркелетін жылжымайтын мүлік объектісіне
(көппәтерлі тұрғын үйлер, офистар, өндірістік, сауда объектілері және т.б.)
ТЕХНИКАЛЫҚ ПАСПОРТ (Н-2) / ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ (Ф-2)
на регистрируемые объекты недвижимости
(многоквартирные жилые дома, офисы, промышленные, торговые объекты и т.п.)

1. Облысы	Ақтөбе облысы
Область	Актюбинская область
2. Ауданы	
Район	
3. Қала (кенті, елді мекені)	Ақтөбе қ.
Город (поселок, населенный пункт)	г. Актобе
4. Қаладағы аудан	Алматы ауд.
Район в городе	р-н Алматы
5. Мекен-жайы	Кеңес Нокин т.а., 115А құр
Адрес	ж.м. Кеңес Нокина, ст-е 115А
6. Кадастрлық нөмір	02:036:177:1422:1
Кадастровый номер	
7. Түгендеу нөмір	176010
Инвентарный номер	қазандық(Б)
8. Мақсат арналуы(жоспар бойынша литер)	котельная(Б)
Целевое назначение (литер по плану)	тұрғын емес
9. Қордың санаты	нежилой
Категория фонда	

(нежилой/жилой, если вторичный объект расположен в многоквартирном жилом доме,
необходимо указать "ВО в составе МЖД")

ЖАЛПЫ МӘЛІМЕТТЕР / ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ

- Сериясы, жобаның түрі
Серия, тип проекта
- Қабат саны
Число этажей
- Құрылыс ауданы
Площадь застройки
- Ғимараттың ауқымы
Объем здания
- Жалпы алаңы
Общая площадь
- Балконның, лоджияның және т.б.
алаңы
Площадь балкона, лоджии ж.б.
- Тұрғын ауданы
Жилая площадь

1
75
450
67,1

- Тұрғын емес үй-жайдың ауданы
Площадь нежилых пом-ий
- Пәтер саны
Число квартир
- Үй-жайлар, бөлмелер саны
Число помещений, комнат
- Қабырға материалы
Материал стен
- Салынған жылы
Год постройки
- Табиғи тозу
Физический износ

4
кирпич
2017

реестровый № заказ 002216686775

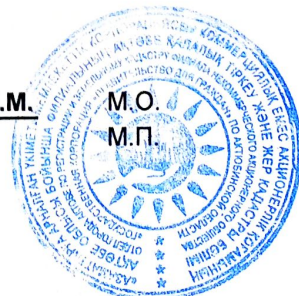
Паспорт
Паспорт составлен

15.11.2021

ж. жасалған
г.

Бөлім басшысы
Руководитель отдела (қолы / подпись)

Жалинов Д.М.



НЕГІЗГІ ҚҰРЫЛЫСТЫҢ КОНСТРУКТИВТІК ЭЛЕМЕНТТЕРІНІҢ ТЕХНИКАЛЫҚ СИПАТТАМАСЫ ТЕХНИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ КОНСТРУКТИВНЫХ ЭЛЕМЕНТОВ ОСНОВНОГО СТРОЕНИЯ

ТЕХНИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ КОНСТРУКТИВНЫХ ЭЛЕМЕНТОВ ОСНОВНОГО СТРОЕНИЯ						
№	Конструктивтік элементтердің атауы Наименование конструктивных элементов		Конструктивтік элементтердің сипаттамасы (материал, өрленуі және т.б.) Описание конструктивных элементов (материал, отделка и т.д.)	Техникалық жағдайы (отыруы, шіруі, жарылуы және т.б.) Техническое состояние (осадка, гниль, трещины и т.д.)	Тозу % Износ %	Ағымдағы өзгерістер / Текущие изменения
1	2		3	4	5	6
Б - котельная						
1	Іргетасы Фундамент		т/б блоктар ж/б блоки	Жақсы Хорошее		
2	а) ішкі және сыртқы тұрақты қабырғалары наружные и внутренние капитальные стены		кірпіш кирпич	Жақсы Хорошее		
	б) ара қабырға перегородки		кірпіш кирпич	Жақсы Хорошее		
3	Аражабын Перекрытия	шатырлық чердачное	т/б плиталар ж/б плиты	Жақсы Хорошее		
		қабатаралық междуэтажное				
4	шатыр кровля		металл жабынқыш металлочерепица	Жақсы Хорошее		
5	Еден Полы	1-ші қабаттың 1-го этажа	бетон бетон	Жақсы Хорошее		
		келесі қабаттардың последующих этажей				
6	Ойықтар Проемы	терезелер окна	пластик пластик	Жақсы Хорошее		
		есіктер двери	металды металлические	Жақсы Хорошее		
7	Өрлеу жұмыстары Отделочные работы	ішкі внутренние	сырланған оштукатурено	Жақсы Хорошее		
		сыртқы наружные	тігістерді сөгу расшивка швов	Жақсы Хорошее		
8	Ыстық су мен қамтамастандырылған Горячее водоснабжение					
9	Су құбыры / Водопровод		иә / да	Жақсы Хорошее		
10	Канализация / Канализация		иә / да	Жақсы Хорошее		
11	Электрмен жарықтандыру Электроосвещение		иә / да	Жақсы Хорошее		
12	Жылу Отопление	пешті / печное				
13		газ пешті / печное газовое				
14		ЖЭО-нан / от ТЭЦ				
15		АГВ-дан / от АГВ				
16		жеке жылу қондырғылнан от индивидуальной отопительной установки	газбен на газе	иә / да	Жақсы Хорошее	
17			қатты отынмен на твердом топливе			
18		аудандық қазандығынан от районной котельной	газбен на газе			
19			қатты отынмен на твердом топливе			
20	Басқа жұмыстар / Разные работы		басқа прочее	Жақсы Хорошее		

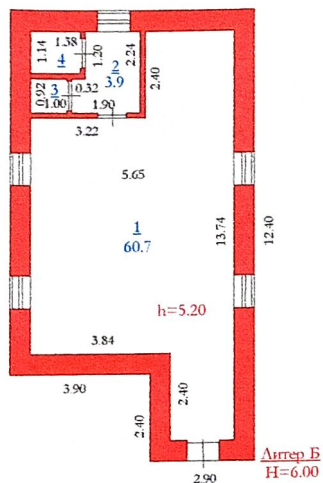
Техникалық паспортқа қоса берілетін құжаттардың тізбесі
Перечень документов, прилагаемых к техническому паспорту:

1. Қабаттық жоспарлар
Позтажные планы
2. Қабаттық жоспарларға экспликация
Экспликация к позтажным планам
3. Ерекше белгілері
Особые отметки

1

1

2017 года постройки



КЭ 2М МЮ РК	Формы, вынесенные за пределы здания, "Полученные материалы, материалы" Централизованная база (форма) "и другие материалы, материалы"		Л.Т.Т.Т.Т.Т. №. №.
Л.Т.Т.Т.Т.Т. №. №.	Курсы, материалы, материалы, материалы Полученные материалы, материалы Ж.м. К.Нокниа, уч. 115А		М.1 : 200
Материалы Л.Т.Т.Т.Т. 15.11	Оформление Исходные	Ф.И.О. Ф.А.Т.	Материалы
2021г		Ермаганбетов Б.С.	



Тех.паспорттың
парағы
нөмерленді, тігілді
қолы